

# **DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL**

## **Séance du jeudi 25 février 2010**

Le jeudi 25 février 2010, les membres du Conseil Municipal se sont réunis sous la présidence de M. Jean-Claude FONT, Maire.

### **Présents :**

Mesdames Marie-Thérèse BOITTIN, Nicole LEGENDRE, Chantal LELIEVRE, Anne MINETTE, Josette PICHOT.

Messieurs Jean-Claude FONT, Yann BEGUEL, Philippe BELLIER, Régis DERENNE, Daniel GERAULT, Hervé GOUGEON, Loïc JORRE, Régis LESAULNIER, Arnaud LEVEIL, Bernard PLANCHARD.

**Secrétaire de séance** : Nicole LEGENDRE

Ordre du jour :

- I. **APPROBATION DU CR DES CONSEILS MUNICIPAUX DU 28 JANVIER**
- II. **COMPTES ADMINISTRATIFS 2009**
- III. **BUDGET PRIMITIF 2010**
- IV. **PROJETS EN COURS**
- V. **TRAVAUX**
- VI. **TARIF LOCATION DES SALLES POUR 2011**
- VII. **QUESTIONS DIVERSES**



- I. **APPROBATION DU CR DES CONSEILS MUNICIPAUX DU 28 JANVIER**

## **II. COMPTES ADMINISTRATIFS 2009**

### 1. COMPTE ADMINISTRATIF COMMUNE 2009

✓ FR : 961 845,44 €                      FD : 745 254,12 €

✓ IR : 386 609,37 €                      ID : 904 270,24 €

**Le CM vote à l'unanimité des membres présents ce compte administratif COMMUNE 2009.**

### 2. COMPTE ADMINISTRATIF LOTISSEMENT DU MUGUET 2009

✓ FR : 0 €                                      FD : 0 €

✓ IR : 0 €                                      ID : 0 €

**Le CM vote à l'unanimité des membres présents ce compte administratif LOTISSEMENT COMMUNE DU MUGUET 2009**

### 3. COMPTE ADMINISTRATIF ASSAINISSEMENT 2009

✓ FR : 41 759,11 €                      FD : 34 891,32 €

✓ IR : 39 140,27 €                      ID : 31 495,98 €

**Le CM vote à l'unanimité des membres présents ce compte administratif ASSAINISSEMENT 2009.**

### 4. COMPTE ADMINISTRATIF ENFANCE ET JEUNESSE 2009

✓ FR : 175 923,92 €                      FD : 150 431,36 €

✓ IR : 0 €                                      ID : 0 €

**Le CM vote à l'unanimité des membres présents ce compte administratif CLSH 2009.**

## **III. BUDGET PRIMITIF 2010**

### 1. BUDGET PRIMITIF DE LA COMMUNE

FONCTIONNEMENT : Il s'équilibre à 806 296 €

INVESTISSEMENT : Il s'équilibre à 1 662 837,63 €

**Le CM vote à l'unanimité des membres présents ce budget primitif COMMUNAL 2010**

### 2. BUDGET PRIMITIF DU LOTISSEMENT DU MUGUET

FONCTIONNEMENT : Il s'équilibre à 300 000 €

INVESTISSEMENT : Il s'équilibre à 0 €

**Le CM vote à l'unanimité des membres présents ce budget primitif 2010 du lotissement du Muguet.**

### 3. BUDGET PRIMITIF DE L'ASSAINISSEMENT

FONCTIONNEMENT : il s'équilibre à 39 520,88 €

INVESTISSEMENT : Il s'équilibre à 24 411,25 €

**Le CM vote à l'unanimité des membres présents ce budget primitif 2009 de l'assainissement.**

### 4. BUDGET PRIMITIF DE L'ANIMATION ENFANCE ET JEUNESSE

FONCTIONNEMENT : il s'équilibre à 101 250 €

**Le CM vote à l'unanimité des membres présents ce budget primitif 2010 du CLSH.**

## **IV. PROJETS EN COURS**

- Voie nouvelle : pas de nouveautés pour les mois à venir, un traçage a été réalisé pour des places de parking provisoires.
- Lotissement du Muguet : lancement de marchés pour la finition.

## **V. TRAVAUX**

### **Effectués :**

- Récupération des eaux pluviales de la salle des Lilas
- Installation d'un système de filtration à la Mairie
- Accès pour les personnes à la mobilité réduite à la salle de la Mairie au niveau des marches.
- Bungalow : installation d'un compteur électrique
- Terrain de tennis : essai d'écrasement des bulles avec un cylindre mais cela ne fonctionne pas. Le terrain est actuellement impraticable.

### **En cours :**

- Bascule : une grille et des pierres de guidage vont être mises en place pour éviter les dégradations du site (déjà 2600 € de dégâts !) Le conseil municipal déplore le manque de respect de certains usagés de la bascule !
- Monte-plat à la cantine pour la sécurité du service.
- Cour de l'école : un brise-vent sera posé sur le grillage.
- Etude de plantation dans la cour de l'école (plan réalisé par Thomas Gandais)

## **VI. TARIF LOCATION DES SALLES POUR 2011**

Pour faciliter et suivre le coût de fonctionnement réel de ces salles, un suivi budgétaire sera effectué en 2011 comprenant le coût énergétique, le temps passé par le personnel, les travaux d'entretien etc....

**TARIF LOCATION SALLES COMMUNALES DE COMMER**  
Proposition pour 2011 - Augmentation de 2 %

TARIFS 2010 DES SALLES COMMER					TARIFS 2011 DES SALLES COMMER				
	Salle des LILAS		Mairie 80 m <sup>2</sup>			Salle des LILAS		Mairie 80 m <sup>2</sup>	
	Cne	Hors Cne	Cne	Hors Cne		Cne	Hors Cne	Cne	Hors Cne
2010					2011				
Grande salle 300m <sup>2</sup> Lendemain	157 56	285 56			Grande salle 300m <sup>2</sup> Lendemain	160 58	290 58		
+chauffage	59	59			+chauffage	61	61		
Ptt Salle 120m <sup>2</sup> Lendemain	112 36	188 36			Petite Salle 120m <sup>2</sup> Lendemain	114 38	191 38		
+ chauffage	39	39			+ chauffage	40	40		
Les 2 salles Lendemain	203 56	375 56			Les 2 salles Lendemain	207 58	382 58		
+ chauffage	73	73			+ chauffage	74	74		
Cuisine Salle des Lilas	46	78			Cuisine Salle des Lilas	48	80		
Réunion Information Lundi au vendredi		GS 70 PS 35		35	Réunion Information Lundi au vendredi		GS 71 PS 36		36
Spéciales Entreprises Assemblée Lundi au Vendredi Ajouter Chauffage & Cuisine	2 salle s	GS206 PT154 =>309			Spéciales Entreprises Assemblée Lundi au Vendredi Ajouter Chauffage & Cuisine	2 salles	GS210 PT 157 =>315		
Vin d'honneur	0		0	45	Vin d'honneur	0	GS 71 PS 47	0	47
Tarif Eté 15/04 -14/10 Tarif Hiver 15/10 - 14/04 Lendemain			94 125 38	159 189 38	Tarif Eté 15/04 -14/10 Tarif Hiver 15/10 - 14/04 Lendemain			96 127 38	162 192 38
Couvert	0,4	0,4	0,4	0,4	Couvert	0,4	0,4	0,4	0,4
Vaisselle cassée					Vaisselle cassée				
assiettes	3,61	3,61	3,61	3,61	assiettes	3,61	3,61	3,61	3,61
tasses	1,55	1,55	1,55	1,55	tasses	1,55	1,55	1,55	1,55
verres	2,08	2,08	2,08	2,08	verres	2,08	2,08	2,08	2,08
nettoyage salle 300 m <sup>2</sup>	77	77	38	38	nettoyage salle 300 m <sup>2</sup>	79	79	39	39
nettoyage salle 120 m <sup>2</sup>	50	55			nettoyage salle 120 m <sup>2</sup>	56	56		
nettoyage des 2 salles	115	115			nettoyage des 2 salles	117	117		

**Le CM donne son accord pour cette augmentation.**

## **VII. QUESTIONS DIVERSES**

1. Raccordement au réseau de distribution d'énergie électrique inférieur à 100 mètres de la voie publique existante.  
Mr CARLIN Loïc « Rue de l'Houllière » : Raccordement exclusif au besoin du projet.  
La commune demande au syndicat départemental d'électrification de traiter cette opération directement avec le bénéficiaire. Coût estimatif : 1 930 €
2. Abattage de sapins à l'Espace vert situé Rue de Bretagne : Vendredi 26 février de 9h à 12h00.
3. Un arrêté communal sera pris suite à la demande d'identification par M. et Mme PIVETTE du lieu-dit : « Refuge du Désert » (« le Désert » est un ruisseau qui sépare Commer et Martigné)
4. Présentation du diagnostic organisationnel du personnel communal le jeudi 8 avril à 20 heures par Madame CHÉREL.
5. Un cabanon sera construit au plan d'eau (buvette, abri): structure ouverte de 15 m<sup>2</sup> avec une avancée, à l'entrée du plan d'eau route du Mézeray. Un devis de 4817 € a été réalisé par l'entreprise Launay ; l'association de pêche participe à hauteur de 2500 €.
6. Le recensement est terminé : Commer compte 1228 habitants (1148 hab. en 2005)
7. Permanences du vote des 14 et 21 mars 2010
8. Communauté de communes : création d'une mini-crèche pour les parents ayant des horaires atypiques.

Il est 23h10, la séance est levée