

## **DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL**

### **Séance du mercredi 30 juin 2010**

Le mercredi 30 juin 2010, les membres du Conseil Municipal se sont réunis sous la présidence de M. Jean-Claude FONT, Maire.

#### Présents :

Mesdames Marie-Thérèse BOITTIN, Nicole LEGENDRE, Chantal LELIEVRE, Anne MINETTE, Josette PICHOT.

Messieurs Jean-Claude FONT, Daniel GERAULT, Hervé GOUGEON, Loïc JORRE, Régis LESAULNIER, Arnaud LEVEIL, Bernard PLANCHARD.

Absents excusés : Philippe BELLIER, Régis DERENNE.

Secrétaire de séance : Nicole LEGENDRE

Ordre du jour :

- I. **APPROBATION DU CR DU CONSEIL MUNICIPAL DU 3 JUIN 2010**
- II. **TRAVAUX EN COURS**
- III. **MODIFICATION DES COMPETENCES COM/COM**
- IV. **EMPRUNT**
- V. **ATELIER COMMUNAL**
- VI. **QUESTIONS DIVERSES**



- I. **APPROBATION DU CR DU CONSEIL MUNICIPAL DU 3 JUIN 2010**
- II. **TRAVAUX EN COURS**
  1. **Lotissement du Muguet**

Une réunion d'information a eu lieu le samedi 19 juin, afin de partager sur le planning des travaux ; cette réunion était organisée conjointement avec : *Mrs MORICEAU et HUBERT de la DDT et les résidents du lotissement.*

Juillet : Implantation des travaux

Septembre : Début des travaux

Hydrocurage et passage de caméra dans les canalisations EU et EP de tout le lotissement : deux maisons ne sont pas correctement branchées. Le nécessaire est fait auprès des propriétaires qui devront se tourner vers leur constructeur pour la conformité dans les plus brefs délais.

2. **ECOLE**

Réunion préparatrice avec l'ensemble des artisans retenus lors de l'appel d'offre

En juillet : Début des travaux de la phase 1 (partie gauche : préau et une classe)

En septembre : début des travaux de la phase 2 (partie droite : dortoir, salle de motricité)

Un point régulier sera effectué par quinzaine pour communiquer avec les parents et les enseignants sur l'évolution du chantier

Quelques points ont été rappelés sur l'ensemble des intervenants :

- Respect des délais
- Respect du budget
- Vigilance accrue sur la sécurité des enfants
- Le besoin d'informations claires et précises de la part de l'Architecte
- Respect de l'environnement dans l'élimination des déchets du chantier.

Subventions :

- Réunion le 25/06/2010 avec la C.A.F et Nicolas SAGET (pour la partie garderie)
- Demande auprès de l'ADEME.

### **III. ATELIER COMMUNAL**

Les travaux sont terminés. Une Porte ouverte a été organisée le 26 juin 2010. Une quarantaine de personnes se sont déplacées.

### **IV. EMPRUNT**

Comme prévu au budget 2010, un emprunt doit être réalisé. Afin d'emprunter au plus juste la somme nécessaire, nous avons retenu le montage financier suivant de la B.F.T filiale du Crédit Agricole qui nous permet pendant 24 mois de débloquer ou rembourser les sommes nécessaires en fonction des dépenses et des recettes. A terme l'emprunt minimum sera de 600 000 €.

- Montant : 600 000 € à 1 300 000 €
- Durée : 29 ans
- Indexation : Euribor 3 mois/TEI 0,60 %
- Facturation des intérêts : Trimestrielle avec régularisation annuelle
- Amortissement : annuel
- Mode d'amortissement : au choix de l'emprunteur
- Date de l'annuité : au choix
- Remboursement anticipé : Néant sur Taux Variable
- Ce prêt est gérable par internet (tirages, remboursements...). L'abonnement est gratuit

### **V. MODIFICATION DES COMPETENCES COM/COM**

Modification des Compétences et statuts concernant le développement culturel : musique – intervention danse dans les écoles.

## VI. QUESTIONS DIVERSES

### ➤ Ecole :

Un Conseil d'école a eu lieu le 22 juin :

168 inscrits pour la rentrée septembre 2010

Dont 90 enfants en maternelle

Va alors se poser le problème des ATSEM (assistantes maternelles) : il faudra une troisième personne.

Une 7<sup>ème</sup> classe sera vraisemblablement ouverte en septembre 2011.

Travaux à effectuer pendant les vacances :

- Changement de néons
  - Pose d'un coupe-vent dans la cour
  - Tampons à changer sous les chaises et bureaux.
  - A l'étude : Acquisition de jardins derrière l'école pour une cour de maternelle.
- 
- Signalétique pour identification : Rues et différents lieux-dits. Des devis sont en cours.
  - Travaux bâtiments : Le hall d'entrée de la Salle des Lilas est en cours de réfection. Un vestiaire est maintenant à disposition.
  - Cantine : Un monte-plat sur mesure a été installé entre les deux salles.
  - Défiibrillateur : Le CM étudie l'acquisition.
  - Eolien : Projet du Parc Eolien à COMMER. Une réunion avec ABO WIND a eu lieu le 25 juin. Etude en cours : Implantation dans le milieu des éoliennes, études acoustiques, flore, faune. Des réunions publiques vont avoir lieu.
  - Installation d'un composteur par la Communauté de Communes pour les déchets de la cantine.
  - Réfrigérateur pour la cantine :  
Demande d'un devis auprès d'EQUI PRO (663L) : 1546 €HT (marque LIEBHERR)

Il est 22h15, la séance est levée.