

# DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

## Séance du mercredi 22 février 2012

Le mercredi 22 février 2012, les membres du Conseil Municipal se sont réunis sous la présidence de M. Jean-Claude FONT, Maire.

### Présents :

Mesdames Marie-Thérèse BOITTIN, Nicole LEGENDRE, Chantal LELIEVRE, Messieurs Jean-Claude FONT, Régis DERENNE, Daniel GERAULT, Hervé GOUGEON, Loïc JORRE, Régis LESAULNIER, Anne MINETTE, Josette PICHOT, Bernard PLANCHARD.

Absents excusés : Arnaud LEVEIL.

Secrétaire de séance : Nicole LEGENDRE.

Ordre du jour :

### I. APPROBATION DU CR DU CONSEIL MUNICIPAL DU 25 JANVIER 2012

### II. COMPTES ADMINISTRATIFS 2011

### III. BUDGETS PRIMITIFS 2012

### IV. VOTE DES TROIS TAXES

### V. QUESTIONS DIVERSES



### I. APPROBATION DU CR DU CONSEIL MUNICIPAL DU 25 JANVIER 2012

### II. COMPTES ADMINISTRATIFS 2011

Gwénaëlle THERREAU, secrétaire, présente les comptes administratifs 2011

Légende :

FR : Fonctionnement Recettes

FD : Fonctionnement Dépenses

IR : Investissement Recettes

ID : Investissement Dépenses

#### 1. COMPTE ADMINISTRATIF COMMUNE 2011

✓ FR : 838 230 €      FD : 793 730 €

✓ IR : 427 304,01 €      ID : 1 936 143,23 €

**Le CM vote à l'unanimité des membres présents ce compte administratif COMMUNE 2011.**

2. COMPTE ADMINISTRATIF ASSAINISSEMENT 2011

✓ FR : 41 597,74 €                      FD : 32 469,95 €                      + 8 947,79 €  
✓ IR : 70 954,27 €                      ID : 55 257,99 €                      + 15 696,28

**Le CM vote à l'unanimité des membres présents ce compte administratif ASSAINISSEMENT 2011.**

3. COMPTE ADMINISTRATIF ENFANCE ET JEUNESSE 2011

✓ FR : 97 540,13 €                      FD : 86 413,46 €                      + 11 126,67 €  
✓ IR : 0 €                                      ID : 0 €

**Le CM vote à l'unanimité des membres présents ce compte administratif ALSH 2011.**

4. COMPTE ADMINISTRATIF LOTISSEMENT DU MUGUET 2011

✓ FR : 294 500 €                      FD : 228 475 €                      + 66 024 €  
✓ IR : 0 €                                      ID : 0 €

**Le CM vote à l'unanimité des membres présents ce compte administratif LOTISSEMENT COMMUNE DU MUGUET 2011.**

**III. BUDGETS PRIMITIFS 2012**

Gwénaëlle THERREAU présente les budgets primitifs 2012.

1. BUDGET PRIMITIF DE LA COMMUNE

FONCTIONNEMENT : il s'équilibre à 906 824,23 €  
INVESTISSEMENT : il s'équilibre à 2 175 578 €

**Le CM vote à l'unanimité des membres présents ce budget primitif COMMUNAL 2012.**

2. BUDGET PRIMITIF DE L'ASSAINISSEMENT

FONCTIONNEMENT : il s'équilibre à 46 859,61 €  
INVESTISSEMENT : il s'équilibre à 38 645,89 €

**Le CM vote à l'unanimité des membres présents ce budget primitif 2012 de L'ASSAINISSEMENT.**

3. BUDGET PRIMITIF DE L'ANIMATION ENFANCE ET JEUNESSE

FONCTIONNEMENT : il s'équilibre à 103 840 €

**Le CM vote à l'unanimité des membres présents ce budget primitif 2012 de l'ALSH.**

#### 4. BUDGET PRIMITIF DU LOTISSEMENT DU MUGUET

FONCTIONNEMENT : il s'équilibre à 66 024 €

INVESTISSEMENT : il s'équilibre à 0 €

**Le CM vote à l'unanimité des membres présents ce budget primitif 2012 du LOTISSEMENT DU MUGUET.**

#### **IV. VOTE DES 3 TAXES**

- Proposition d'une augmentation des 3 taxes :

↳ Taxe habitation ..... 12,61 % à **13,11 %**

↳ Taxe foncière Bâti ..... 24,99 % à **25,29**

↳ Taxe foncière Non Bâti..... 35,23 % à **35,53**

**Délibération** : Le Conseil municipal vote à l'unanimité l'augmentation des différentes taxes.

#### **V. QUESTIONS DIVERSES**

☞ Laboratoire départemental d'analyses tarif année 2012 : prélèvements cantine

☞ PAVE - plan de mise en accessibilité de la voirie et des aménagements des espaces publics - suite au conseil de novembre, le conseil général a donné son accord et la commune prend une délibération.

☞ Magasin de proximité :

Depuis le temps qu'on en parle, la décision est prise! Il n'y aura pas de superette à Commer! Afin de ne pas faire prendre de risques financiers, un diagnostic en urbanisme commercial a été mené avec la CCI et une société privée. Ce dernier a montré que le chiffre d'affaires moyen annuel prévisionnel étant de 135.515 €, un magasin alimentaire ne serait pas rentable pour un exploitant puisqu'il faut un minimum de 250.000 € pour que celui-ci soit viable.

☞ Travaux divers :

↳ Réflexion à mener sur le logement locatif, au 54 Rue des Tisserands. De gros travaux sont à effectuer.

↳ Salle du centre de loisirs : problème d'isolation, des rongeurs ont grignoté la laine de verre !

↳ Ecole : Un problème au sol de la salle de motricité : de l'humidité remonte de dessous les dalles et celles-ci se décollent. Pour résoudre ce problème, fin juin, une partie des dalles sera enlevée pour faciliter le séchage durant juillet et août.

☞ Association pêche : Monsieur Maurice DESLAIS a été élu nouveau président

☞ Chantier « Argent de poche »: renouvellement de l'opération pour l'été 2012.

## Elections : 22 avril

8h-10h30	10h30-13h	13h-15h30	15h30-18h
Jean-Claude FONT	Marie-Thérèse BOITTIN	Régis DERENNE	Hervé GOUGEON
Chantal LELIEVRE	Josette PICHOT	Loïc JORRE	Daniel GERAULT
Régis LESAULNIER	Bernard PLANCHARD	Nicole LEGENDRE	Anne MINETTE

Bureau de vote du 6 mai:

8h-10h30	10h30-13h	13h-15h30	15h30-18h
Jean-Claude FONT	Hervé GOUGEON	Régis DERENNE	Daniel GERAULT
Régis LESAULNIER	Marie-Thérèse BOITTIN	Nicole LEGENDRE	Anne MINETTE
Chantal LELIEVRE	Bernard PLANCHARD	Loïc JORRE	Loïc JORRE

Elections du 10 juin :

8h-10h30	10h30-13h	13h-15h30	15h30-18h
Jean-Claude FONT	Marie-Thérèse BOITTIN	Régis DERENNE	Daniel GERAULT
Chantal LELIEVRE	Hervé GOUGEON	Bernard PLANCHARD	Anne MINETTE
Josette PICHOT	Loïc JORRE	Nicole LEGENDRE	Régis LESAULNIER

Bureau de vote du 17 juin :

8h-10h30	10h30-13h	13h-15h30	15h30-18h
Jean-Claude FONT	Marie-Thérèse BOITTIN	Régis DERENNE	Daniel GERAULT
Josette PICHOT	Hervé GOUGEON	Josette PICHOT	Anne MINETTE
Régis LESAULNIER	Bernard PLANCHARD	Chantal LELIEVRE	Nicole LEGENDRE

Il est 23h00, la séance est levée.